

Neuland ArchitekturLandschaft GmbH,
Portfolio 09/2020

Unternehmensangaben Neuland ArchitekturLandschaft GmbH

Gründung: August 2012, hervorgegangen aus der Büroauflösung von vi.vo.architektur.landschaft gmbh im August 2012

Inhaberin: Maria Viñé

Team

Maria Viñé, Dipl. Ing. Architekt

Ioulia Goula, Dipl. Ing. Arch., MAS Landschaftsarchitektur ETH

Oliver Bingler, B. Sc FHO in Landschaftsarchitektur

Caroline Thomas, B. Sc FHO in Landschaftsarchitektur

Sabine Willi, Administration

Curriculum Vitae Maria Viñé

| | |
|-------------|---|
| 09/2012 | Neugründung ‚Neuland ArchitekturLandschaft GmbH‘ |
| 2007 | Bauweltpreis ‚Mein erstes Haus‘, Kategorie Konstruktion für Kellerei Martin Berdugo in Aranda de Duero (E) |
| 2004-2012 | Partnerin ‚vi.vo. architektur.landschaft‘ mit Martina Voser, seit 2007 gmbh |
| seit 2004 | Eigene Bürotätigkeit |
| 2004 | Gastdozentin am ‚Vertical Workshop‘ Universität Internacional de Catalunya (UIC), Barcelona |
| 2004-2008: | Oberassistentin am Entwurfslehrstuhl von Prof. Mateo am DARCH an der ETH Zürich |
| 2003 | Assistentin am Entwurfslehrstuhl von Prof. Mateo am DARCH an der ETH Zürich |
| 1998 - 2003 | Mitarbeit bei ‚Josep Lluís Mateo - MAP architects‘, Barcelona, Projektleitung für internationale Projekte und Wettbewerbe |
| 1998 | Diplom Architektur an der Technischen Universität Kaiserslautern, (D) |
| 1995-1996: | Austauschstudium an der Ecole d’architecture Paris-Val-de-Marne, (F) |
| 1992 | Abitur Gymnasium Kassel, (D) |

Mitgliedschaften in Berufsverbänden

| | |
|-----------|---|
| seit 2018 | BSLA Bund Schweizer Landschaftsarchitekten |
| seit 2004 | SIA Schweizer Ingenieur und Architekten Verein |
| seit 2001 | COAC Architektenkammer und Landschaftsarchitektenkammer Katalonien, E |

Jurytätigkeiten/Vorträge

| | |
|-----------|--|
| Seit 2012 | Diverse Jurytätigkeiten, wie z.B. für das Amt für Hochbauten der Stadt Zürich, Hochbauamt Kanton Zürich und diverse Gemeinden |
| Seit 2004 | Vorträge und Werkberichte an nationalen und internationalen Hochschulen, sowie vor Berufsverbänden und Fachgremien, sowie Gastkritiken an diversen Hochschulen |

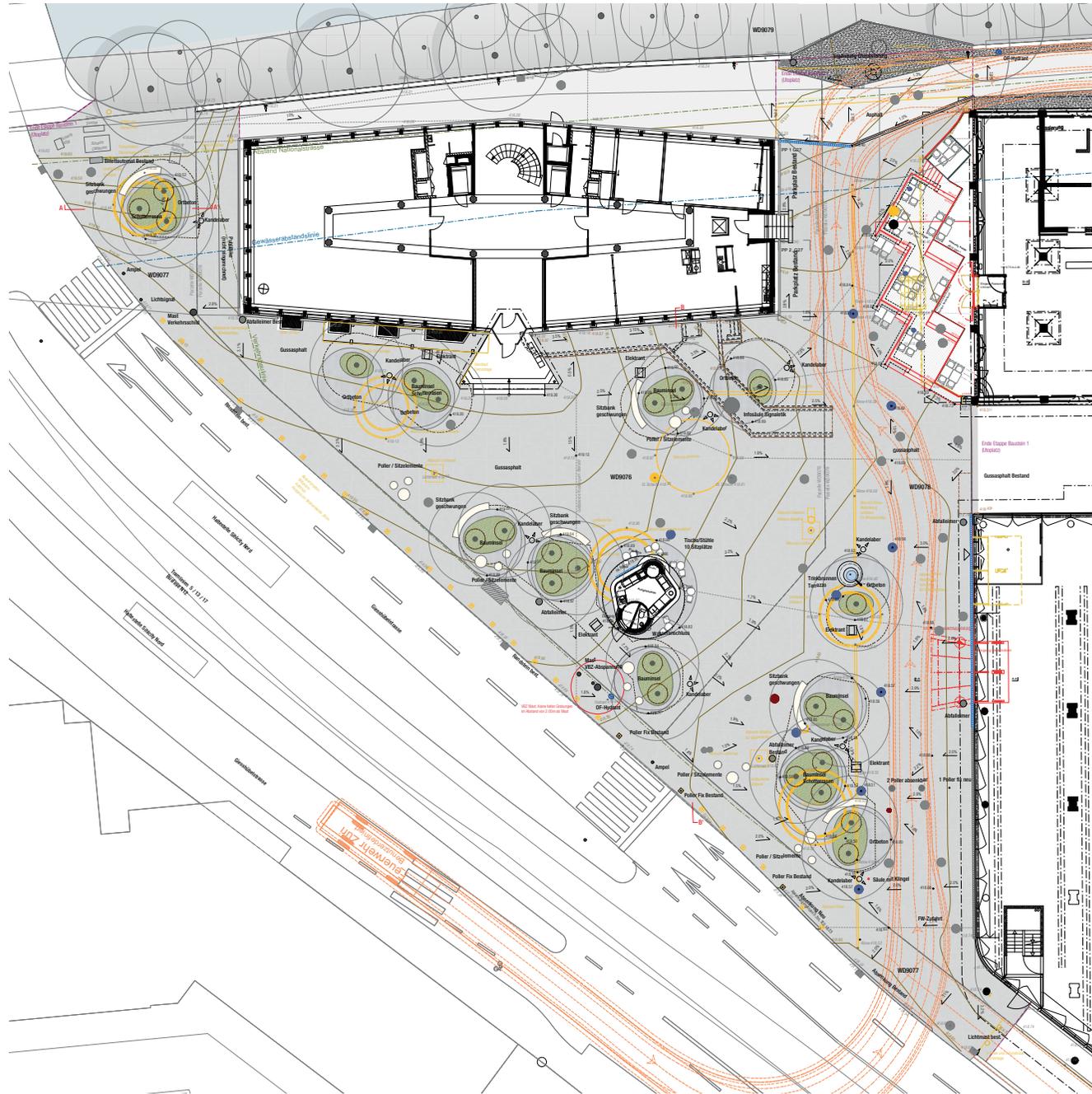
Neugestaltung Aussenanlagen Sihlcity (in Bau), Zürich

Bauherr MEG Sihlcity, c/o Credit Suisse Asset Management (Schweiz) AG

Generalplaner Stücheli Pestalozzi Schiratzki Architekten GmbH

Bausumme 13 Mio. CHF

Zeitraum Studienauftrag Juni 2017
Planung 2017-2019 Etappe Utoplatz
Realisierung Februar-August 2020 Etappe Utoplatz
Planung 2017-2020 Etappe Kalenderplatz und Sihlufer
Realisierung September 2020-November 2021 Etappe Kalenderplatz
Realisierung September- Dezember 2021 Etappe Sihlufer



- Legende**
- Bauwerk**
- Bestandshaus
 - Sanierung 0.1-1
 - Werkstatt
 - Sanierung 0.1-2
 - Wohnen
 - Sanierung 0.1-3
 - Flächenanlag
 - Sanierung 0.1-4
 - Schichtenbau
 - Sanierung 0.1-5
- Stäume**
- Stäume neu mit Wurfbänken
 - Stäume reparatur
 - Stammhöhe: 2,2 m oder 4,0 m
 - Baumgruppen
- Kontakten-Projektlinien**
- Geschossdeckelung
 - Fußwandrückfall
 - Verkehrswandlinie
 - Parade
 - Postfachlinie
- Höhen**
- HOE.11 Höhenlinie bestehend
 - HOE.11 Höhenlinie neu
 - HOE.11 Höhenlinie DFG
 - Höhenlinie 1,0m neu
- Ausstattungen**
- Abstellbühnen
 - Kandellinien neu
 - Braunstränge
 - Ausparatören
 - Sitzbänke
 - Sitzstühle
 - Tische-Stühle
 - Hydrant
 - Veränderbarer Puffer / Klingel
- Randbereich**
- Schichtenbau Top 1,2
- Schichtenbau**
- Schichtenbau





FOUR POINTS
BY SHERATON

WANT



Aussenraumgestaltung Schulhaus Kern, Zürich

| | |
|-------------|--|
| Bauherr | Amt für Hochbauten der Stadt Zürich |
| Architektur | Gut & Schoep Architekten GmbH |
| Bausumme | BKP 4 2.3 Mio. CHF |
| Zeitraum | Planerwahl 2013 Planung 2013-2017 Realisierung 2016 - 2018 |

























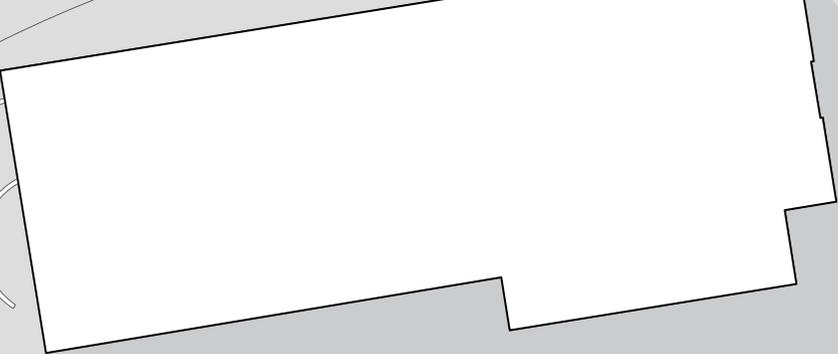






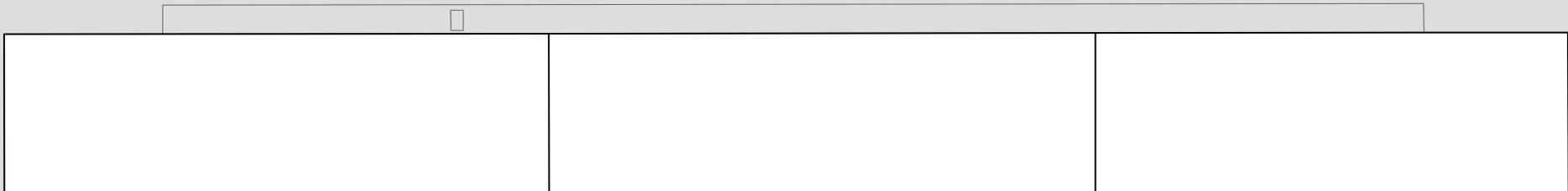
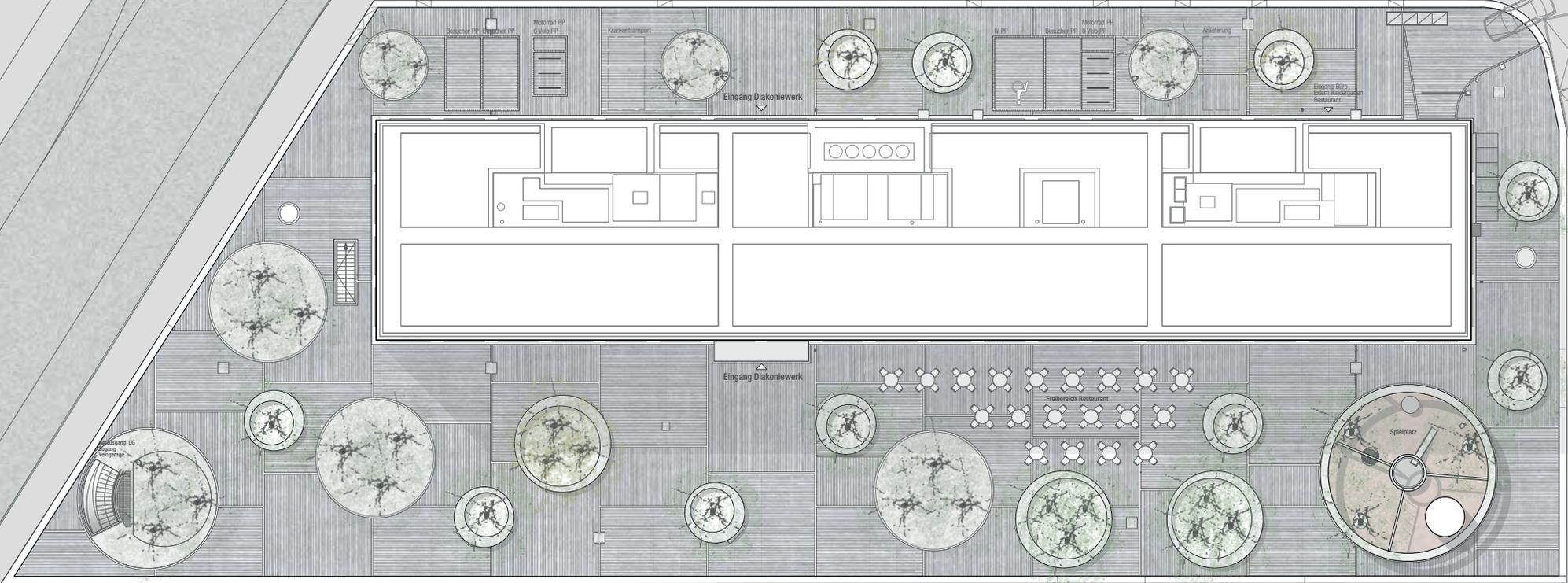
Aussenraumgestaltung Neubau Diakonie Bethanien

| | |
|-------------|--|
| Bauherr | Diakonie Bethanien, Zürich |
| Architektur | E2A, Piet Eckert und Wim Eckert Architekten AG |
| Bausumme | BKP 4 2.2 Mio. CHF |
| Zeitraum | Planerwahl 2012 Planung 2012-2017 Realisierung 2016 - 2018 |



Buckhauserstrasse

Einfahrt / Ausfahrt
Parkgarage







ISLAND HOTEL

BAR



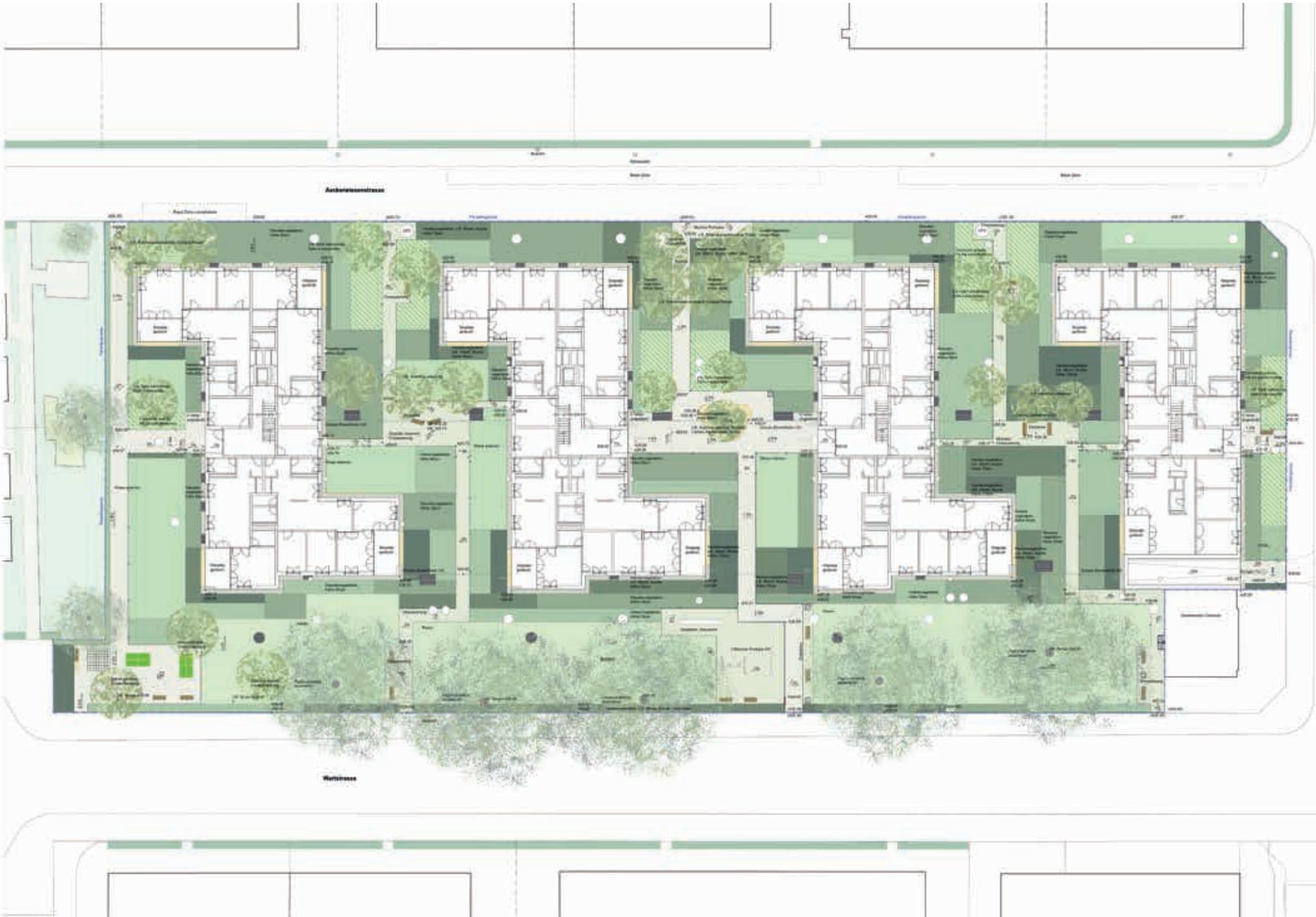






Wohnüberbauung „In Gärten“ Wart-Äckerwiesenstrasse, Winterthur

| | |
|------------|--|
| Bauherr | Immobilien-gesellschaft Fad-matt AG |
| Planerteam | Zach und Zünd Architekten GmbH (Architektur) vivo.architektur.landschaft gmbh bis Baueingabe Neuland ArchitekturLandschaft GmbH ab Ausschreibung |
| Bausumme | BKP 4 650'000 CHF |
| Zeitraum | Wettbewerb 2011, 1.Preis Planung 2011 - 2015 Realisierung 2017 |



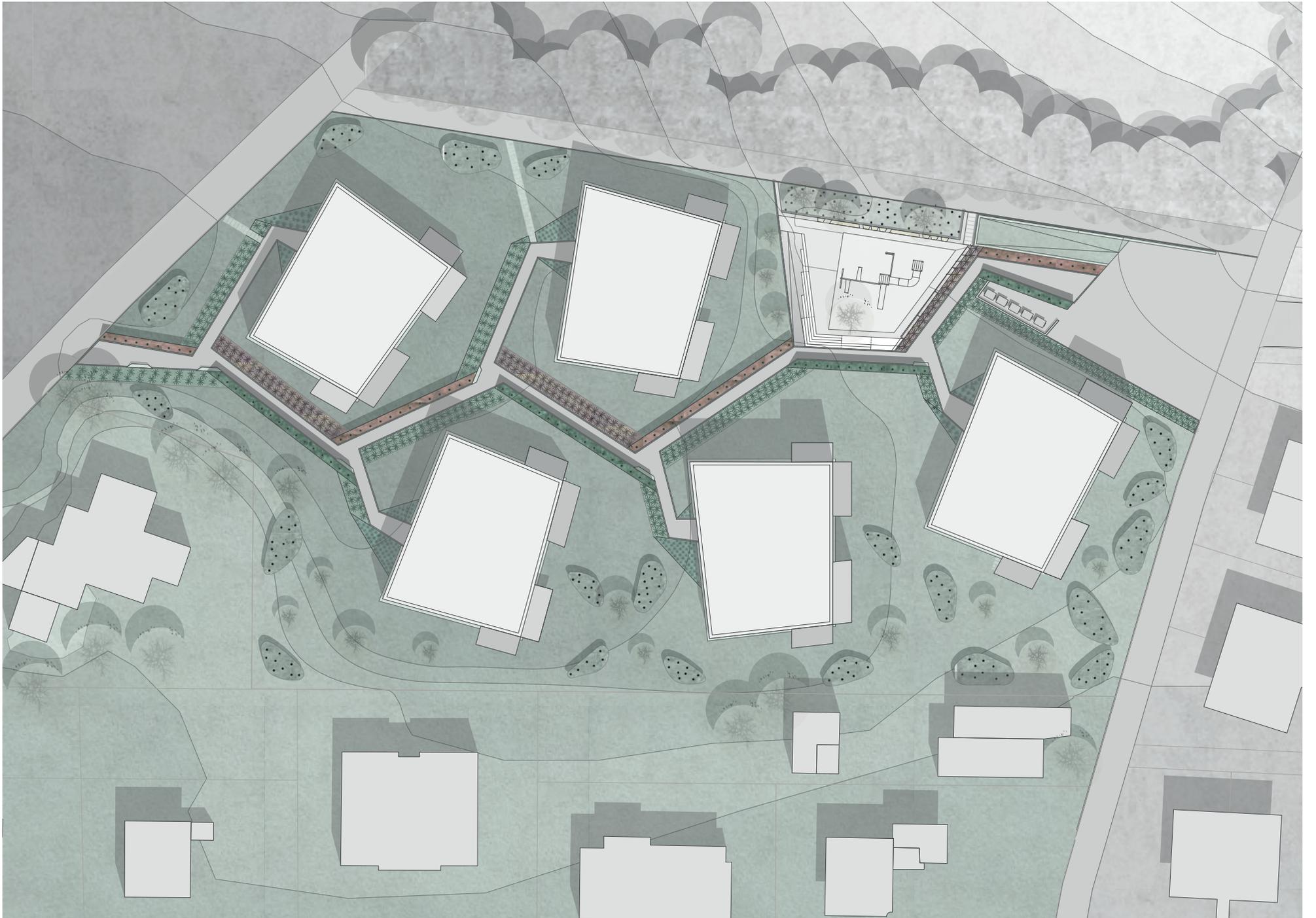






Wohnüberbauung Sandfelsen, Erlenbach

| | |
|------------|--|
| Bauherr | Gemeinde Erlenbach |
| Planerteam | phalt architekten ag vivo.architektur.landschaft gmbh, Zürich bis Bauprojekt Neuland ArchitekturLandschaft GmbH ab Ausschreibung |
| Bausumme | BKP 4 680'000 CHF |
| Zeitraum | Wettbewerb 1. Preis 2010 Planung 2010 - 2013 Realisierung 2014 |



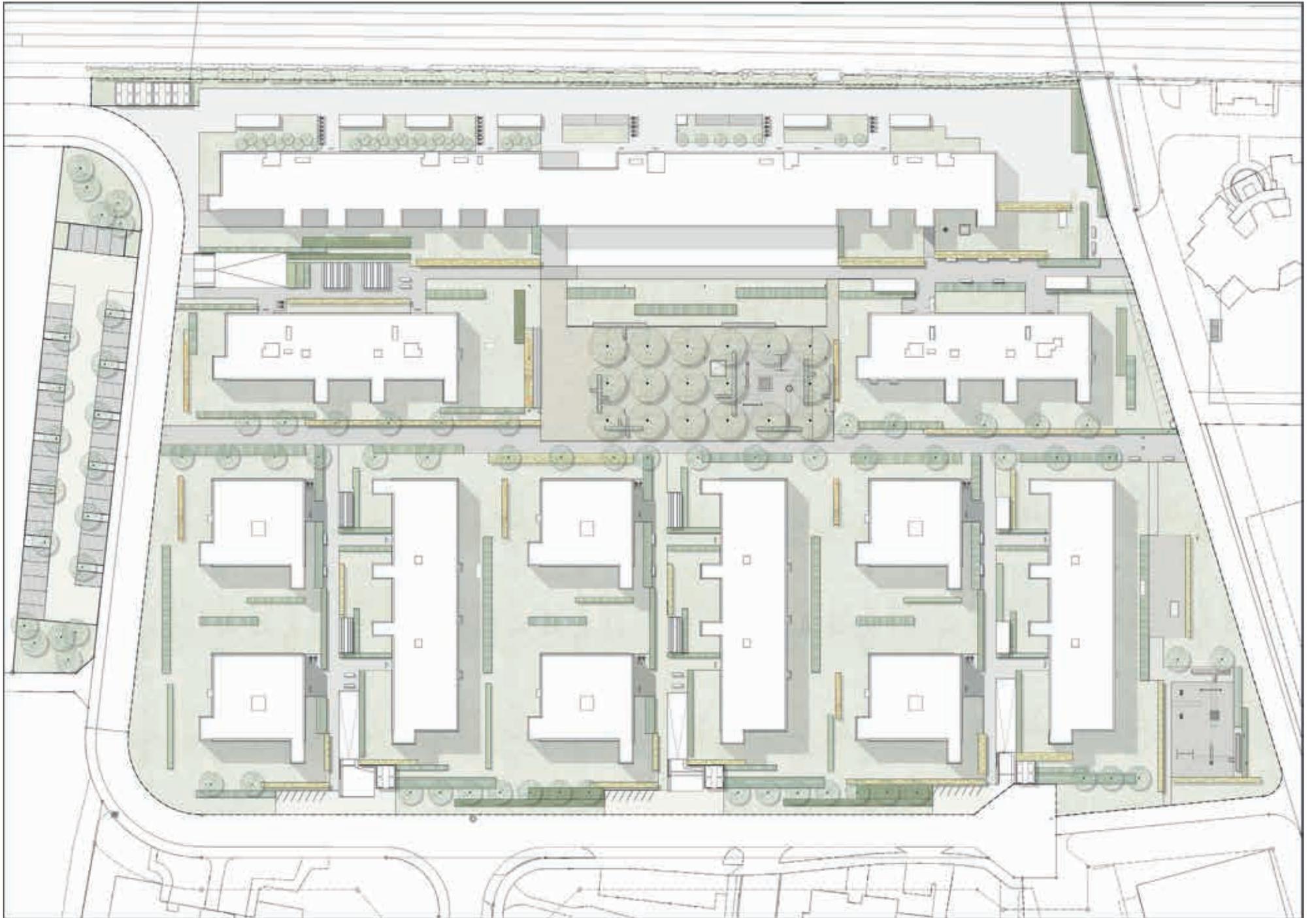






Wohnüberbauung Im Vieri Schwerzenbach

| | |
|------------|--|
| Bauherr | BVK, Personalvorsorge des Kantons Zürich Arigon Generalunternehmung AG, Zürich (Totalunternehmer) |
| Planerteam | Bauart Architekten und Planer AG, Zürich (Architektur) vivo.architektur.landschaft gmbh, Zürich (Umgebungsgestaltung) bis Ausführungsplanung (seit 1. September 2012 mavo gmbh und Neuland ArchitekturLandschaft GmbH) Fertigstellung unter Neuland ArchitekturLandschaft GmbH |
| Bausumme | BKP 4 2.2 Mio. CHF |
| Zeitraum | Wettbewerb 2008, 1.Preis Planung 2008 - 2012 Realisierung 2012 - 2013, noch nicht fertig gestellt, Fotos im Anhang sind Baustellenphotos! |











Wohnsiedlung Triemli, Albisrieden, Zürich

| | |
|------------|--|
| Bauherr | Baugenossenschaft Sonnengarten, Zürich |
| Planerteam | von Ballmoos Krucker Architekten AG, Zürich (Architektur) vivo.architektur.landschaft gmbh, Zürich (Umgebungsgestaltung) (seit 1. September 2012 mavo gmbh und Neuland ArchitekturLandschaft GmbH) Projektverantwortlich: Martina Voser |
| Bausumme | BKP 4 3.5 Mio. CHF |
| Zeitraum | Wettbewerb 2006, 1.Preis Planung 2006 - 2011 Realisierung 2011 - 2012 |





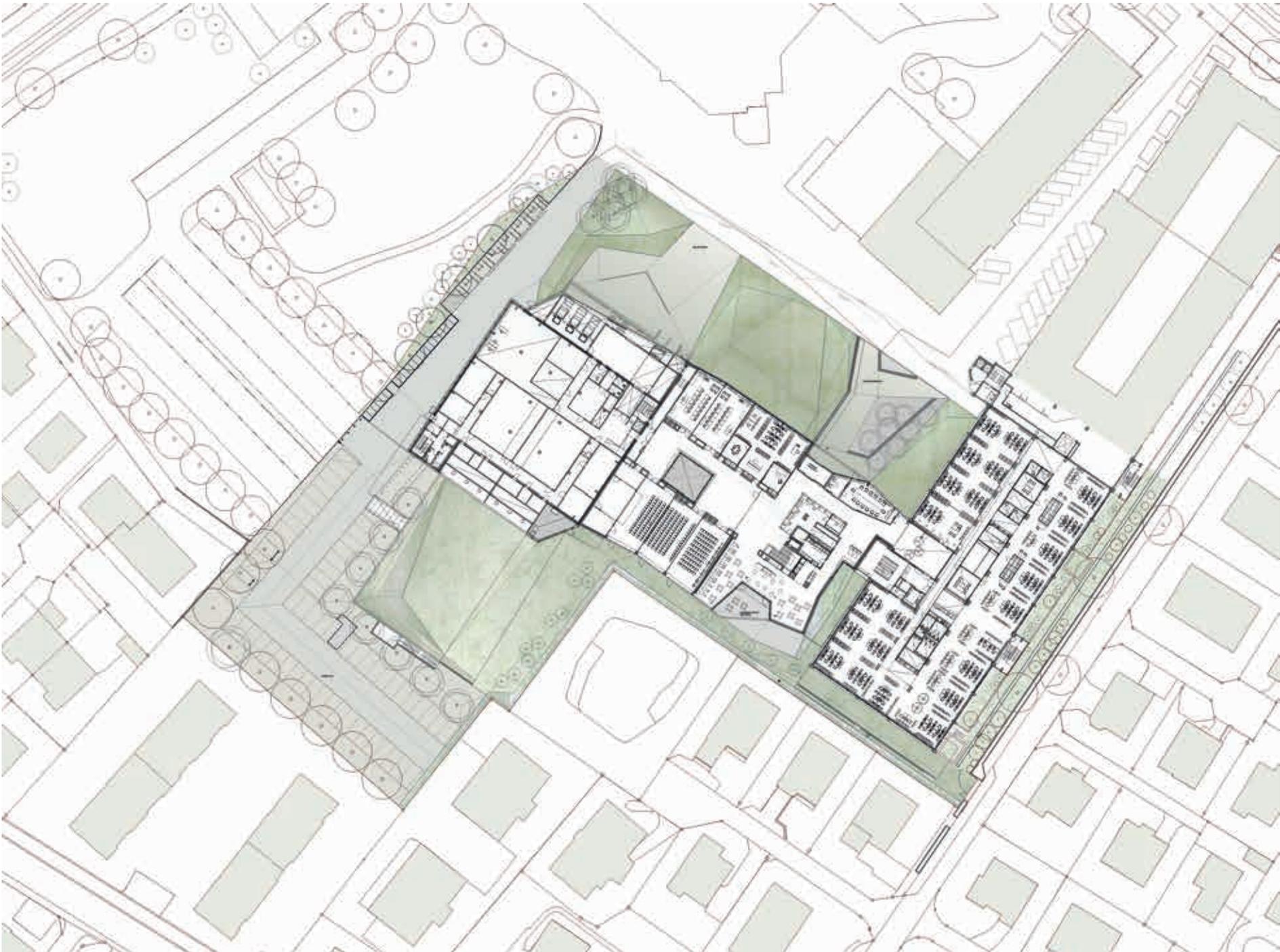






Rechenzentrum OIZ Albis, Zürich

| | |
|------------|---|
| Bauherr | Amt für Hochbauten der Stadt Zürich |
| Planerteam | von Ballmoos Krucker Architekten AG, Zürich (Architektur) vivo.architektur.landschaft gmbh, Zürich (Umgebungsgestaltung) (seit 1. September 2012 mavo gmbh und Neuland ArchitekturLandschaft GmbH) Fertigstellung unter Neuland ArchitekturLandschaft GmbH |
| Bausumme | BKP 4 2.1 Mio. CHF |
| Zeitraum | Planung 2009 - 2012 Realisierung 2012 - 2013, noch nicht fertig gestellt, Fotos im Anhang sind Baustellenphotos! |











Mehrfamilienhaus Guggachzehn, Zürich

| | |
|------------|---|
| Bauherr | IG Guggachzehn, Zürich |
| Planerteam | von Ballmoos Krucker Architekten AG, Zürich (Architektur) vivo.architektur.landschaft gmbh, Zürich (Umgebungsgestaltung) |
| Zeitraum | Planung 2007-2009 Realisierung 2009 - 2010 |





Stadlerstrasse, Weiach

| | |
|------------|--|
| Bauherr | Gemeinde Weiach, Kanton Zürich |
| Planerteam | vivo.architektur.landschaft gmbh, Zürich (Umgebungsgestaltung) |
| Zeitraum | Planung 2006 - 2009 Realisierung 2009 |



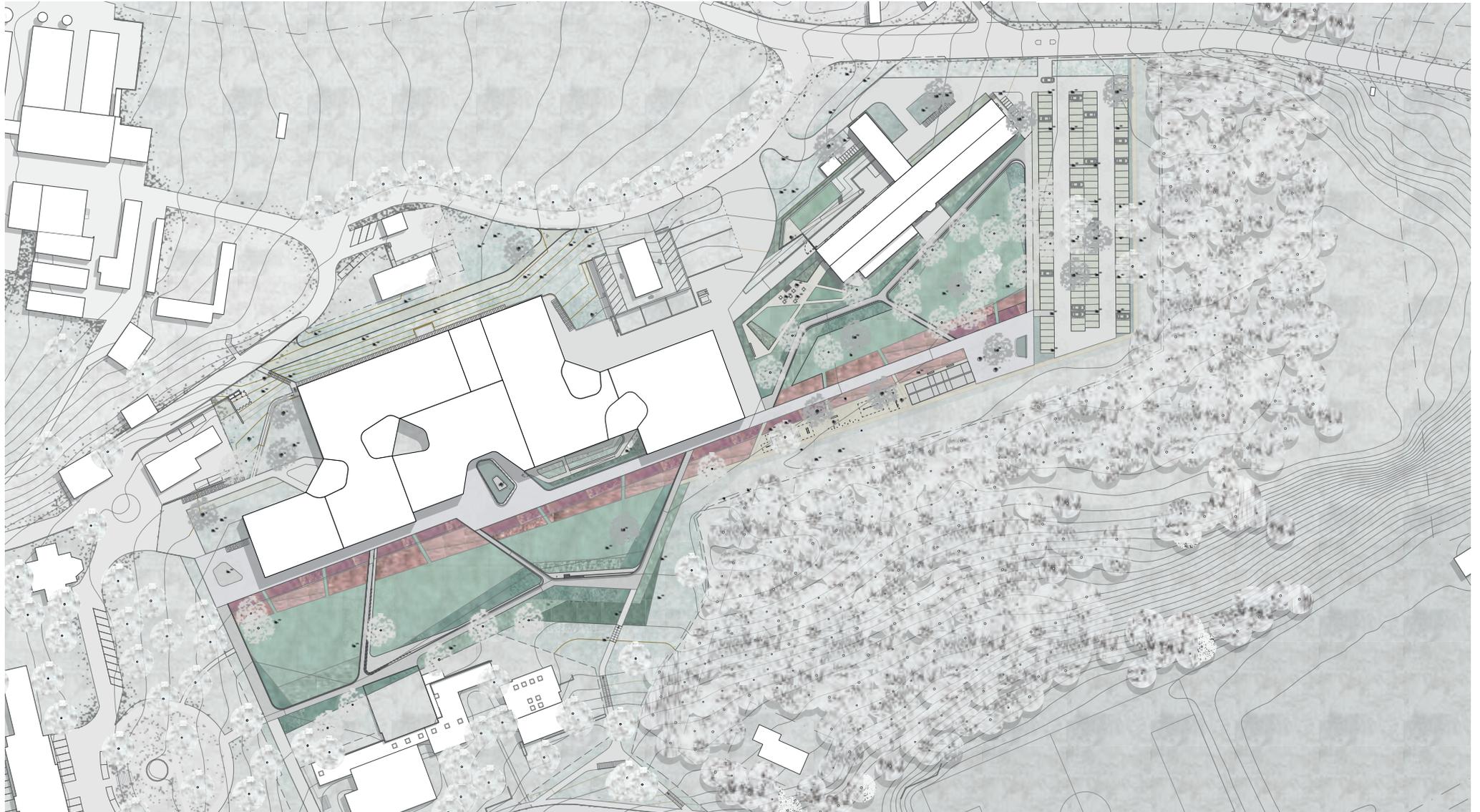


Projekte in der Planung

Bauherr
Planerteam

CHUV Lasusanne
ccl architetti sagl (Architektur)
vivo.architektur.landschaft gmbh, Zürich bis Vorprojekt
Neuland ArchitekturLandschaft GmbH ab Bauprojekt
10.7 Mio CHF
Wettbewerb 1.Preis 2010,
Planung 2010 - 2016
Realisierung 2014 - 2019

Bausumme BKP 4
Zeitraum



Wohnüberbauung Letzibach D, Zürich, Altstetten

Bauherr

Amt für Hochbauten, Stiftung Alterswohnen, Stiftung für kinderreiche Familien

Planerteam

Gut & Schoep Architekten GmbH

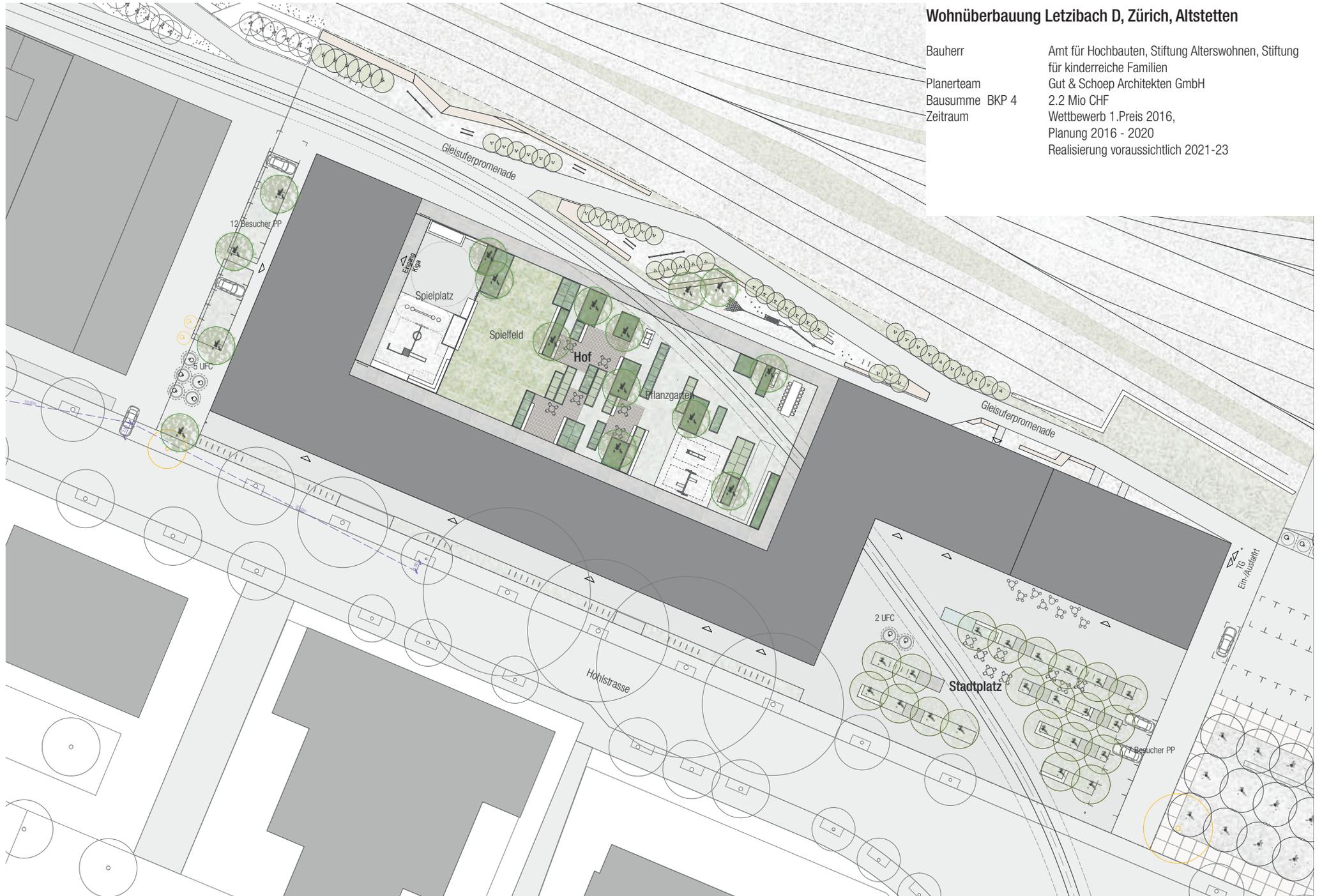
Bausumme BKP 4

2.2 Mio CHF

Zeitraum

Wettbewerb 1.Preis 2016,
Planung 2016 - 2020

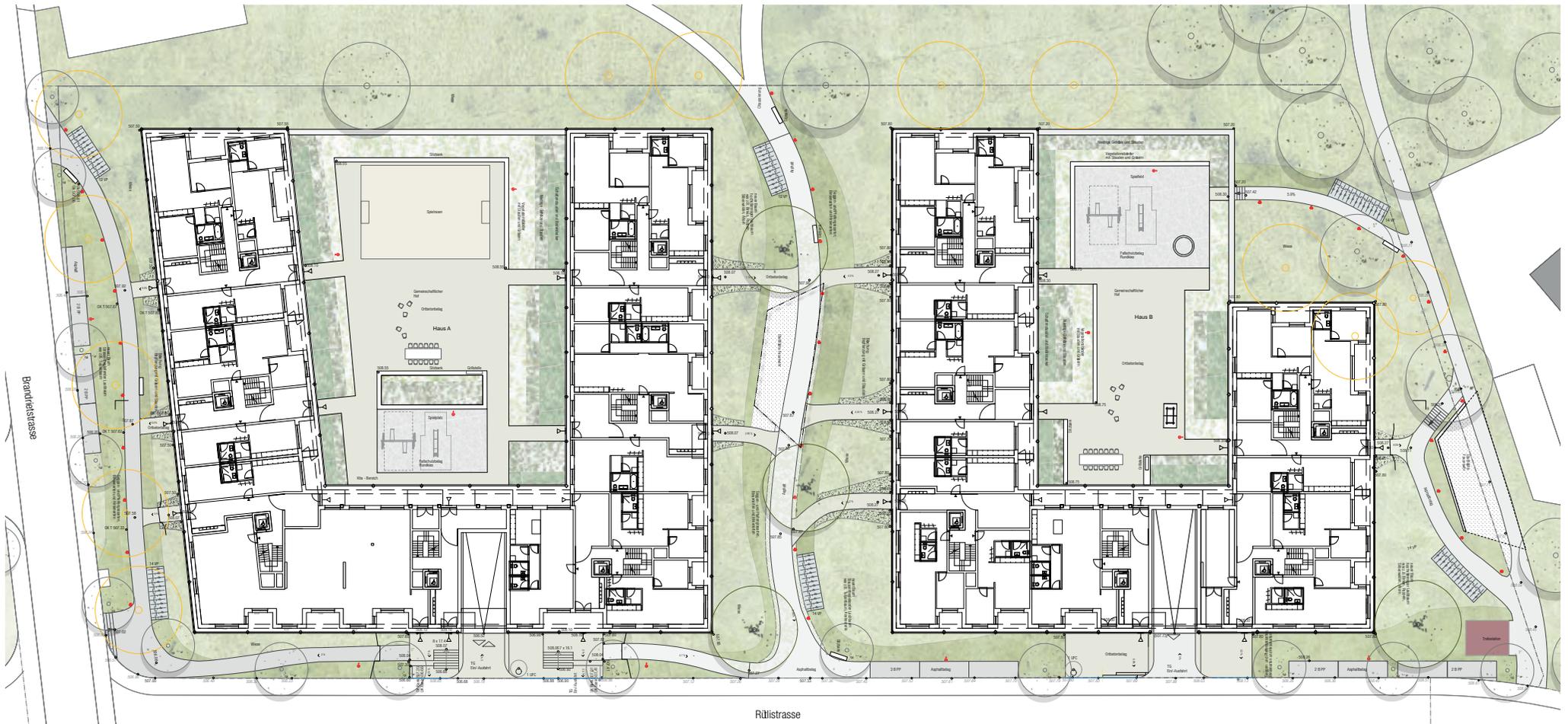
Realisierung voraussichtlich 2021-23



Wohnüberbauung Brandriet, Effretikon

Bauherr
Planerteam
Bausumme BKP 4
Zeitraum

Zürich IMRE AG
E2A Piet Eckert und Wim Eckert Architekten AG
1.7 Mio CHF
Wettbewerb 1.Preis 2017,
Planung 2017 - 2019
Realisierung voraussichtlich 2019-2020



Rütlistrasse

WERKVERZEICHNIS

Realisierte Projekte Neuland ArchitekturLandschaft GmbH

| | |
|-----------|--|
| 08/2020 | Neugestaltung Utoplatz und Kalandergasse, Sihlcity, Zürich in Zusammenarbeit mit Stücheli Pestalozzi Schiratzki Architekten GmbH, Zürich |
| 06/2020 | Aussenanlagen Mehrfamilienhäuser Haldenacher, Birmensdorf; Architektur: Bauart Architekten und Planer AG, Zürich |
| 09/2019 | Aussenanlagen „Yond“, Siemens Areal, Zürich Albisrieden; Architektur: Slik Architekten GmbH, Zürich |
| 08/2018 | Sanierung Aussenanlagen Schulhaus Kern in Zürich Kreis 4; Architektur: Gut und Schoep Architekten, Zürich |
| 2011-2017 | Aussenanlagen Wohnüberbauung „In Gärten“, Winterthur; Architektur: Zach und Zünd Architekten, Zürich |
| 2012-2017 | Aussenraumgestaltung und Quartierplatz Zürich Altstetten, Diakoniewerk Bethanien; Architektur: e2a eckert eckert architekten ag, Zürich |
| 2014-2016 | Aussenraumgestaltung ETH Gastropavillon Höngg, Zürich; Architektur: Emilio Tuñon Architects, Madrid |
| 2012-2015 | Aussenanlagen Mehrfamilienhaus Horgen Oberdorf; Architektur: Slik Architekten GmbH, Zürich |
| 2011-2015 | Aussenanlagen Wohnüberbauung Sandfelsen, Erlenbach; Architektur: phalt Architekten GmbH, Zürich |

Realisierungsprojekte in Planung Neuland ArchitekturLandschaft GmbH

| | |
|--------------|---|
| ab 09/2020 | Sanierung Strandbad Katensee, Planerwahlverfahren, Architektur: Gut & Schoep Architekten GmbH, Zürich |
| seit 05/2020 | Sanierung Aussenanlagen Pausenplätze Schulhaus Scherzgrueb und Schulhaus Rietwies, Uitikon Waldegg |
| seit 07/2019 | Sanierung Aussenanlagen Zentrum für Gehör und Sprache, Zürich Wollishofen, Architektur: E2A Piet Eckert und Wim Eckert Architekten AG, Zürich |
| seit 08/2017 | Mehrfamilienhäuser Schönenstrasse Rüslikon, Architektur: E2A Piet Eckert und Wim Eckert Architekten AG, Zürich |
| seit 07/2017 | Neugestaltung Kalenderplatz und Sihlufer, Sihlcity, Zürich; in Zusammenarbeit mit Stücheli Pestalozzi Schiratzki Architekten GmbH, Zürich |
| seit 07/2017 | Aussenanlagen Wohnüberbauung Brandriet-/Rütistrasse, Effretikon; Architektur: E2A Piet Eckert und Wim Eckert Architekten AG, Zürich |
| seit 04/2016 | Aussenanlagen Wohnsiedlung Letzibach D, Zürich Altstetten; Architektur: Gut und Schoep Architekten GmbH, Zürich |
| seit 06/2016 | Neubau Alterssiedlung für betreutes Wohnen „Porthof West“, Rapperswil/Jona; Architektur: Gret Loewensberg Architekten, Zürich |
| seit 02/2015 | Seniorenwohnsiedlung Walchwil, Areal Kleinmattli, Architektur: Burkhalter Sumi Architekten GmbH, Zürich |
| seit 02/2010 | Renovation des Klinikparks für die Erweiterung der psychiatrischen Universitätsklinik Cery, Lausanne; Architektur: ARGE CCL, Lugano |

Wettbewerbe/Studienaufträge (Auswahl) Neuland ArchitekturLandschaft GmbH

| | |
|---------|--|
| 05/2020 | Sanierung Strandbad Katzenssee, Planerwahlverfahren, 1. Preis; Architektur: Gut & Schoep Architekten GmbH, Zürich |
| 09/2018 | Klinik Arlesheim, 2. Preis; Architektur: MAK Architecture GmbH, Zürich |
| 06/2017 | Studienauftrag Aussenanlagen Sihlcity, Zürich, 1.Preis; Architektur: Stücheli Pestalozzi Schiratzki Architekten GmbH, Zürich |
| 04/2017 | Studienauftrag Wohnüberbauung Brandriet-/Rütistrasse, Effretikon 1.Preis; Architektur: e2a eckert eckert architekten ag, Zürich |
| 04/2016 | Studienauftrag Wohnsiedlung Letzibach D, Zürich Altstetten 1.Preis; Architektur: Gut und Schoep Architekten, Zürich |
| 02/2015 | Studienauftrag Spitzacker, Alterssiedlung für betreutes Wohnen, Jona, 1.Preis; Architektur: Gret Loewensberg Architekten, Zürich |
| 11/2014 | Sagiareal Greppen, 3.Preis; Architektur: von Ballmoos Krucker Architekten, Zürich |
| 06/2014 | Erweiterung und Neubau Vollzugszentrum Bachtel, Hinwil, 1.Preis; Architektur: Gret Loewensberg Architekten, Zürich |
| 12/2013 | Neubau ETH Gastropavillon Höngg, Zürich, 1.Preis; Architektur: Emilio Tuñon Architects, Madrid |
| 09/2013 | Wohnsiedlung „An der Wassergasse“, Grabs, 1.Preis; Architektur: Deon Architekten AG, Luzern |
| 09/2013 | Wohnsiedlung Scheugg, Uetikon am See, 1.Preis; Architektur: Webereinhardt Generalplaner AG, Zürich |
| 09/2013 | Wohnsiedlung Bellevue, Port, 2.Rang; Architektur: phalt Architekten GmbH, Zürich |
| 07/2013 | Planerwahlverfahren des Amts für Hochbauten Stadt Zürich für „Sanierung Aussenanlagen Schulhaus Kern in Zürich Kreis 4“, Zuschlag, 1.Preis |
| 05/2013 | Bebauungsplan „Wohnsiedlung Orenberg“, Ossingen, 2.Preis; Architektur: Zach und Zünd Architekten, Zürich |
| 11/2012 | Studienauftrag Wohnüberbauung Mättivor, Schwyz, 1.Preis; Architektur: Elmiger Tschuppert Architekten Luzern, Zürich |

Realisierung Aussenanlagen unter vi.vo.architektur.landschaft gmbh

| | |
|-----------|--|
| 2009-2013 | Wohnüberbauung ‚Im Vieri‘, Schwerzenbach; Architektur: Bauart Architekten und Planer AG, Zürich; Fertigstellung unter Neuland ArchitekturLandschaft GmbH |
| 2007-2013 | Neu- und Umbau Rechenzentrum OIZ Albis, Zürich; Architektur: von Ballmoos Krucker Architekten, Zürich; Fertigstellung unter Neuland ArchitekturLandschaft GmbH |
| 2009-2013 | Garten Villa W. Thalwil; Architektur: Wild Bär Heule Architekten Zürich |
| 2009-2013 | Hort Fehrenstrasse und Sanierung Schulhaus Ilgen, Zürich; Architektur: Wolfgang Rossbauer, Zürich; Fertigstellung unter mavo gmbh, Zürich |
| 2006-2012 | Wohnsiedlung Triemli, Zürich; Architektur: von Ballmoos Krucker Architekten, Zürich |
| 2010-2012 | Wohnüberbauung Ettenfeld, Zürich; Architektur: phalt Architekten gmbh, Zürich |
| 2007-2012 | Mehrfamilienhaus Georges, Horgen; Architektur: Oliver Brandenberger Architekten AG, Basel |
| 2010-2012 | Neugestaltung Garten Pflegewohnung Am Bach Zürich |
| 2010-2011 | Wohnüberbauung Holländer, Uetikon a.S.; Architektur: Wild Bär Heule Architekten, Zürich |
| 2009-2011 | StudentHostel, Zürich; Teilrealisierung; Architektur: Novaron, Zürich |
| 2009-2011 | Garten Villa K. Feusisberg; Architektur: Baumschlager Eberle Zürich |
| 2009-2010 | Neugestaltung Stadlerstrasse, Weiach |
| 2009-2010 | Mehrfamilienhaus Wiesenstrasse, Thalwil; Architektur: Spoerri Thommen Architekten, Zürich |
| 2007-2009 | Mehrfamilienhaus Guggachzehn, Zürich; Architektur: von Ballmoos Krucker Architekten, Zürich |

Eigene Bürotätigkeit 2002-2004

2002-2004 Realisation Kellerei Martin Berdugo, Aranda de Duero, Spanien; Architektur: Maria Viñé mit Vicky Daroca
(Europäischer Bauweltpreis „Mein erstes Haus“ Kategorie Industriebau 2007)

Wettbewerbe/Studienaufträge unter vi.vo.architektur.landschaft gmbh (Auswahl)

08/2012 Mättelisteg Ennetbaden, 1.Preis; Architektur: Conzett Bronzini Gartmann AG, Chur
03/2012 Wohnüberbauung Glattpark Jardin Dufaux, Opfikon, 1. Preis, Architektur: Neff Neumann, Zürich
03/2011 Wohnüberbauung Äckerwiesen- Wartstrasse, Winterthur, 1. Preis; Architektur: Zach und Zünd Architekten, Zürich
11/2010 Wohnüberbauung Webi-Areal, Aarburg, Ankauf; Architektur: von Ballmoos Krucker
10/2010 Wohnüberbauung Ettenfeld, Zürich, 1. Preis; Architektur: phalt Architekten Gmbh, Zürich
05/2010 „Les Plaines du Loup“, Städtebauliche Entwicklung, Lausanne, 2. Preis; Architektur: 2b architectes, Lausanne
05/2010 Wohnüberbauung Sandfelsen, Erlenbach, 1. Preis; Architektur: phalt Architekten Gmbh, Zürich
05/2010 Städtebauliche Entwicklung Gebiet Kleinbruggen, Chur, 2. Preis; Architektur: Edelaar Mosayebi Inderbitzin Architekten und Frank Zierau Architekt, Zürich
02/2010 Erweiterung der psychiatrischen Universitätsklinik Cery, Lausanne, 1. Preis; Architektur: ARGE CCL, Lugano
09/2009 Hort Fehrenstrasse und Sanierung Schulhaus Ilgen, Zürich, 1. Preis; Architektur: Wolfgang Rossbauer, Zürich
08/2009 Wohnüberbauung Mühle Sempach, 1. Preis; Architektur: Graber Steiger Architekten
08/2008 Erweiterung Flughafen Zagreb; Architektur: Riegler Riewe Architekten, Graz; Ivanisin. Kabashi Architekten, Zagreb
08/2008 Kunsthaus Erweiterung, Zürich; Architektur: Luis Mansilla y Emilio Tuñón, Madrid
10/2006 Wohnsiedlung Triemli, Zürich, 1. Preis; Architektur: von Ballmoos Krucker Architekten, Zürich,
12/2005 Heinrich-Böll-Stiftung, Berlin; Architektur: von Ballmoos Krucker Architekten, Zürich